

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-3082/2022**

Dužnik: **AGROCROATIA NOVA d.o.o. u stečaju, Sisak, Ul. Nikole Tesle 17, OIB: 48965020493**

Stečajni upravitelj: **Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835**

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**PRIHODI**

Prodaja pokretnina.....16.952,63 kn / 2.250,00 €

Predujam za vođenje stečajnog postupka... 4.825,02 kn / 640,39 €

Ukupno.....21.777,65 kn / 2.890,39 €

**RASHODI**

Vještačenje pokretnina 625,00 EUR / 4.709,06 kn

Materijalni trošak (poštarina, pečat) 15,36 EUR / 115,73 kn

Bankarske naknade 36,90 EUR / 278,02 kn

Trošak zakupa-ležarine 760,00 EUR / 5.726,22 kn

Nagrada stečajnom upravitelju 360,00 EUR / 2.712,42 kn

Knjigovodstvo 840,00 EUR / 6.328,98 kn

Ukupno 1.877,26 EUR / 14.144,22 kn

Napomena: Očekuju se i dodatni troškovi knjigovodstva 200,00 EUR / 1.506,90 kn te 53,13 EUR/ 400,10 kn bank. troškova do okončanja stečajnog postupka.

Ukupno 2.890,39 € / 21.777,65 kn

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

**II. ZAVRŠNA BILANCA**

**IMOVINA**

Nema- 0,00 EUR/kn

**OBVEZE**

I. viši isplatni red- 4.848,30 eur / 36.529,50 kn

II. viši isplatni red- 37.759,86 eur / 284.501,67 kn

**III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Predmetni stečajni postupak otvoren je Rješenjem Naslova St-3082/22 od dana 29. studenog 2022.g. te je za stečajnog upravitelja imenovana Korana Ferdelji.

**OPĆI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA**

MBS: 120005382

OIB: 48965020493

TVRTKA/NAZIV: AGROCROATIA NOVA d.o.o. za trgovine i uslugu - u stečaju

SKRAĆENA TVRTKA: AGROCROATIA NOVA d.o.o.- u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA: Sisak, Ul. Nikole Tesle 17

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI: - Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja - dr. djelatnosti navedene u sudskom registru

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA: Klaudija Ivančević Božić, OIB: 39425818604 Kutina, Andrije Hebranga 3 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE (prije otvaranja stečajnog postupka): Klaudija Ivančević Božić, OIB: 39425818604 Kutina, Andrije Hebranga 3

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Po otvaranju stečajnog postupka napravljene su slijedeće radnje:

- napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika,
- ishodena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,
- izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno je stručnom knjigovodstvenom servisu.
- zadnja radnica (direktorica društva) objavljen je odmah po otvaranju stečajnog postupka.

Stečajni dužnik je u sustavu PDV-a i to mjesečni obveznik PDV-a.

Utvrđeno je da jedinu imovinu koju stečajni dužnik ima u svom vlasništvu predstavljaju pokretnine i to:

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

• **Namještaj i proizvodna linija**

Prilikom preuzimanja posjeda izvršen je očevid zajedno sa stalnim sudskim vještakom Krunoslavom Ormužem i osobom za kontakt zakupodavca te je napravljen popis pokretnina. Riječ je o proizvodnoj liniji te namještaju i to 8 dvokrilnih ormara, 3 komode sa policama, 7 radnih stolova sa policama, visoki ormar sa policama, 3 radna stola, kutni radni stol, 6 radnih stolica, viseća kuhinja-dva dvokrilna elementa i stočna vaga.

Vrijednost pokretnina u ukupnoj visini od 7.000,00 EUR / 52.741,50 kn je procijenjena od strane sudskog vještaka Krunoslava Ormuža uz napomenu da se sva imovina nalazi na adresi sjedišta društva u Sisku u objektu u vlasništvu društva KEMOKOP d.o.o. gdje je stečajni dužnik bio u zakupu i to za iznos od 995,42 EUR / 7.500,00 kn mjesečno.

Pokretnine su prodavane sukladno skupštinskoj odluci sa izvještajnog ročišta održanog dana 14. ožujka 2023.g. i to objavom oglasa na sudačkoj mreži za prodaju istih pokretnina po početnoj procijenjenoj vrijednosti putem zatvorenih ponuda.

Provedene su 3 bezuspješne prodaje kod kojih je početna cijena svaki put bila umanjivana za dodatnih 25% od procijenjene vrijednosti. Na 4. prodaji početna cijena iznosila je 0,13 EUR / 1,00 kn te su pristigle dvije ponude.

Izabrana je povoljnija ponuda koja je glasila na iznos od 16.952,63 kn / 2.250,00 € u koji iznos je uključen PDV.

U tijeku je primopredaja pokretnina kupcu.

Otvoren je transakcijski račun otvoren u IMEX BANKA d.d. IBAN: HR 902492008 1100099471.

Stečajni upravitelj je kontaktirao sa državnim inspektoratom s kojim je usuglašeno postupanje da će stečajni upravitelj u slučaju donošenja odluke skupštine vjerovnika da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene na posebno propisanom obrascu o tome obavijestiti državni inspektorat sukladno zakonskoj obvezi obzirom je riječ o društvu koje se bavilo proizvodnjom stočne hrane te kao takvo podliježe posebnim propisima što je stečajni upravitelj i učinio dopisom od 15.03.2023.g.

Stečajni upravitelj je u periodu od izvještajnog ročišta predao 2 Izvještaja o tijeku stečajnog postupka sukladno zakonskoj obvezi.

**Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:**

- Ukupno prijavljeno I viši isplatni red 5.894,34 eur / 44.410,90 kn
  - Osporeno I viši isplatni red 1.046,04 eur / 7.881,43 kn
  - Ukupno priznato I viši isplatni red 4.848,30 eur / 36.529,50 kn
- Ukupno prijavljeno II viši isplatni red 37.759,86 eur / 284.501,67 kn
  - Osporeno II viši isplatni red 0,00
  - Ukupno priznato II viši isplatni red 37.759,86 eur / 284.501,67 kn

Ukupno priznate tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda iznose 42.608,16 eur / 321.031,18 kn.

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

Po zaključenju stečajnog postupka neće biti namirivane tražbine vjerovnika obzirom je uprihodovan iznos koji odgovara troškovima stečajne mase.

**DOSADAŠNJI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju slijedeće stavke:

Vještačenje pokretnina	625,00 EUR / 4.709,06 kn
Materijalni trošak (poštarina, pečat)	15,36 EUR / 115,73 kn
Bankarske naknade	36,90 EUR / 278,02 kn
Trošak zakupa	760,00 EUR / 5.726,22 kn
Nagrada stečajnom upravitelju	360,00 EUR / 2.712,42 kn
<u>Knjigovodstvo</u>	<u>840,00 EUR / 6.328,98 kn</u>
<b>Ukupno</b>	<b>1.877,26 EUR / 14.144,22 kn</b>

Stečajnom upravitelju pristigla je ponuda za preuzimanje društva za kupoprodajnu cijenu od 1.300,00 EUR. Svrha preuzimanja je isključivo preuzimanje tvrtke (imena) stečajnog dužnika. Po mišljenju stečajnog upravitelja isto je moguće isključivo putem stečajnog plana kojim bi se svi vjerovnici morali odreći svojih potraživanja.

Napominje se da bi predmetni iznos služio za namirenje troškova stečajnog postupka-ležarine pokretnina slijedom čega ne bi došlo do namirenja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj ostavlja opciju da se o predmetnoj ponudi raspravlja na završnom ročištu.

Dopuštena je obnova poreznog postupka koja je okončana prekršajnim nalogom Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Središnja Hrvatska, Službe za prekršajni postupak Klasa: UP/I-740-04/13-02/36, Ur.br:513-07-25-1/15-4 od 06.05.2015.g., a kojim nalogom je stečajnom dužniku oduzet iznos od 94.566,54 kn / 12.551,14 EUR po osnovi ne obračunatog PDV-a kao i dodatne novčane kazne.

Naime, presudom Općinskog suda u Vinkovcima posl. br. K-13/2019 i potvrđujućom presudom Županijskog suda u Varaždinu Kž-135/21 utvrđeno je da je kooperant stečajnog dužnika Siniša Lazić počinio kazneno djelo utaje slijedom čega je je nakon odluke visokog prekršajnog suda Republike Hrvatske prihvaćena žalba stečajnog dužnika i bivšeg z.z. te je ukinuto prvostupanjsko rješenje i predmet vraćen na ponovni postupak, a što je rezultiralo dopuštenjem obnove.

Stečajni upravitelj će uredno sudjelovati u predmetnom poreznom postupku te u slučaju pozitivnog ishoda za stečajnog dužnika naplatiti iznos u stečajnu masu te izvršiti naknadnu diobu ukoliko za istu budu stečeni uvjeti.

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

**IV. PRIJEDLOG ZA ZAVRŠNU DIOBU(ZAVRŠNI POPIS)**

**Stečajni upravitelj sukladno čl. 282. SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva stečajna imovina predlaže da Sud izda suglasnost za završnu diobu te posljedično sukladno čl. 283 SZ-a odredi završno ročište uz napomenu da ne postoje neunovčivi predmeti stečajne mase.**

		% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se isplatiti vjerovnicima	0	0
isplatit će se I. višem isplatnom redu	0	0
isplatit će se II. višem isplatnom redu	0	0
isplatit će se vjerovnicima nižih isplatnih redova	0	0
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0	0

**Lista tražbina I. višeg isplatnog reda za završnu diobu i završni popis**

R. B.	Vjerovnik	Popis tražbina	Iznos dosadašnjih namirenja	Iznos namiren predmetnom diobom	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po eventualnim naknadnim diobama
1	Klaudija Ivančević Božić, OIB: 39425818604, Andrije Hebranga 3, Kutina	4.848,30 eur / 36.529,50 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	4.848,30 eur / 36.529,50 kn

**Lista tražbina II. višeg isplatnog reda za završnu diobu i završni popis**

R. B.	Vjerovnik	Popis tražbina	Iznos dosadašnjih namirenja	Iznos namiren predmetnom diobom	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po eventualnim naknadnim diobama
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	4.616,36 eur / 34.781,94 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	4.616,36 eur / 34.781,94 kn
2	Grad Sisak, OIB: 08686015970, Sisak, Rimska 26	1.616,43 eur / 12.178,99 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	1.616,43 eur / 12.178,99 kn

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

3	HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220	236,24 eur / 1.779,92 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	236,24 eur / 1.779,92 kn
4	KEMOKOP d.o.o., OIB: 12916703731, Dugo Selo, Industrijska ulica 10	29.727,76 eur / 223.983,79 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	29.727,76 eur / 223.983,79 kn
5	Financijska agencija, OIB: 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	132,72 eur / 1.000,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	132,72 eur / 1.000,00 kn
6	HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, Zagreb, Radnička cesta 21	1.430,35 eur / 10.777,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	0,00 eur/0,00 kn	1.430,35 eur / 10.777,00 kn

Mjesto i datum

Zagreb, 05.12.2023.g.

Stečajni upravitelj

Korana Ferdelji